



## ДУМА СЫСЕРТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА Р Е Ш Е Н И Е

---

от 24.04.2014г. № 353

г. Сысерть

### *Об утверждении правил землепользования и застройки на территории Сысертского городского округа*

Во исполнение Федерального закона от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации, Градостроительного кодекса Российской Федерации («Российская газета» от 30 декабря 2004 года № 290), в соответствии с Уставом Сысертского городского округа, принятым решением Сысертского районного Совета от 16 июня 2005 года № 81 (в редакции решений Думы Сысертского городского округа от 16.02.2006 г. № 140, от 27.04.2006 г. № 158, от 02.11.2006 г. № 191, от 13.09.2007 г. № 271, от 24.04.2008 г. № 30, от 09.12.2008 г. № 116, от 27.08.2009 г. № 177, от 29.10.2009 г. № 200, от 28.01.2010 г. № 228, от 29.04.2010 г. № 250, от 25.06.2010 г. № 265, от 16.09.2010 г. № 294, от 25.11.2010 г. № 330, от 28.04.2011 г. № 380, от 27.10.2011 г. № 434, от 27.10.2011 г. № 435, от 26.04.2012 г. № 33, от 19.10.2012 г. № 66, от 06.12.2012 г. № 82, от 25.04.2013 г. № 160, от 25.07.2013г. №196, от 23.12.2013г. №311), по результатам публичных слушаний, с учетом заключения комиссий от 09.04.2014г. по землепользованию и застройке, Дума Сысертского городского округа

### **РЕШИЛА:**

1. Внести в правила землепользования и застройки на территории Сысертского городского округа, утвержденные решением Думы Сысертского городского округа от 24.01.2008 г. № 323 (с изменениями от 25.06.2010 г. № 264, от 22.07.2010 г. № 276, от 26.08.2010 г. № 287, от 26.08.2010 г. № 288, от 28.10.2010 г. № 320, от 25.11.2010 г. № 329, от 24.03.2011 г. № 371, от 23.06.2011 г. № 402, от 29.09.2011 г. № 428, от 08.12.2011 г. № 452, от 31.05.2012 г. № 40, от 28.06.2012 г. № 50, от 30.08.2012 г. № 58, от 06.12.2012 г. № 86, от 06.12.2012 г. № 88, от 30.05.2013 г. № 170, от 18.06.2013г. №191, от 25.07.2013 г. № 200, от 25.07.2013г. №218, от 08.08.2013 г. № 237, от 26.09.2013г. № 266, от 05.12.2013г. №288) (далее – Правила) следующие изменения:

1) Оглавление Правил дополнить разделом 1.1 следующего содержания:

«Раздел 1.1. Карты градостроительного зонирования.

Глава 7. Карта градостроительного зонирования территории Сысертского городского округа.

Статья 76. Карта градостроительного зонирования территории Сысертского городского округа вне границ населенных пунктов, утвержденная решением Думы Сысертского городского округа от 06.12.2012 г. № 87 (с изменениями от 30.05.2013 г. № 182, от 25.07.2013 г. № 206, от 26.09.2013г. № 253, от 05.12.2013г. № 304).

Статья 76.1. Карта градостроительного зонирования территории города Сысерть, утвержденная решением Думы Сысертского городского округа от 24.01.2008 г. № 323 (с изменениями от 25.06.2010 г. № 264, от 22.07.2010 г. № 276, от 26.08.2010 г. № 287, от 26.08.2010 г. № 288, от 28.10.2010 г. № 320, от 25.11.2010 г. № 329, от 24.03.2011 г. № 371, от 23.06.2011 г. № 402, от 29.09.2011 г. № 428, от 08.12.2011 г. № 452, от 31.05.2012 г. № 40, от 28.06.2012 г. № 50, от 30.08.2012 г. № 58, от 06.12.2012 г. № 86, от 06.12.2012 г. № 88, от 30.05.2013 г. № 170, от 18.06.2013г. №191, от 25.07.2013 г. № 200, от 25.07.2013г. № 218, от 08.08.2013 г. № 237, от 26.09.2013г. № 266, от 05.12.2013г. № 288).

Статья 76.2. Карта градостроительного зонирования территории поселка Большой Исток, утвержденная решением Думы Сысертского городского округа от 06.12.2012 г. № 94 (с изменениями от 30.05.2013 г. № 175, от 25.07.2013г. № 207, от 26.09.2013г. № 260, от 05.12.2013г. № 289, от 05.12.2013г. № 298).

Статья 76.3. Карта градостроительного зонирования территории поселка Бобровский, утвержденная решением Думы Сысертского городского округа от 24.01.2008 г. № 323 (с изменениями от 25.06.2010 г. № 264, от 22.07.2010 г. № 276, от 26.08.2010 г. № 287, от 26.08.2010 г. № 288, от 28.10.2010 г. № 320, от 25.11.2010 г. № 329, от 24.03.2011 г. № 371, от 23.06.2011 г. № 402, от 29.09.2011 г. № 428, от 08.12.2011 г. № 452, от 31.05.2012 г. № 40, от 28.06.2012 г. № 50, от 30.08.2012 г. № 58, от 06.12.2012 г. № 86, от 06.12.2012 г. № 88, от 30.05.2013 г. № 170, от 18.06.2013г. №191, от 25.07.2013 г. № 200, от 25.07.2013г. №218, от 08.08.2013 г. № 237, от 26.09.2013г. №266, от 05.12.2013г. №288).

Статья 76.4. Карта градостроительного зонирования территории поселка Вьюхино, утвержденная решением Думы Сысертского городского округа от 06.12.2012 г. № 98.

Статья 76.5. Карта градостроительного зонирования территории поселка Колос, утвержденная решением Думы Сысертского городского округа от 06.12.2012 г. № 103.

Статья 76.6. Карта градостроительного зонирования территории поселка Двуреченск, утвержденная решением Думы Сысертского городского округа от 24.01.2008 г. № 323 (с изменениями от 25.06.2010 г. № 264, от 22.07.2010 г. № 276, от 26.08.2010 г. № 287, от 26.08.2010 г. № 288, от 28.10.2010 г. № 320, от 25.11.2010 г. № 329, от 24.03.2011 г. № 371, от 23.06.2011 г. № 402, от 29.09.2011 г. № 428, от 08.12.2011 г. № 452, от 31.05.2012 г. № 40, от 28.06.2012 г. № 50, от 30.08.2012 г. № 58, от 06.12.2012 г. № 86, от 06.12.2012 г. № 88, от 30.05.2013 г. № 170, от 18.06.2013г. №191, от 25.07.2013 г. № 200, от 25.07.2013г. №218, от 08.08.2013 г. № 237, от 26.09.2013г. №266, от 05.12.2013г. №288).

Статья 76.7. Карта градостроительного зонирования территории деревни Ключи, утвержденная решением Думы Сысертского городского округа от 06.12.2012 г. № 102 (с изменениями от 25.07.2013 г №202).

Статья 76.8. Карта градостроительного зонирования территории села Фомино, утвержденная решением Думы Сысертского городского округа от 06.12.2012 г. № 118 (с изменениями от 05.12.2013 г №303).

Статья 76.9. Карта градостроительного зонирования территории поселка Верхняя Сысерть, утвержденная решением Думы Сысертского городского округа от 06.12.2012 г. № 97 (с изменениями от 05.07.2013 г №208).

Статья 76.10. Карта градостроительного зонирования территории поселка Асбест, утвержденная решением Думы от 06.12.2012 г. № 92 (с изменениями от 30.05.2013 г. №172, от 26.09.2013 г №259, от 05.12.2013 г №297).

Статья 76.11. Карта градостроительного зонирования территории поселка Каменка, утвержденная решением Думы Сысертского городского округа от 06.12.2012 г. № 101 (с изменениями от 30.05.2013 г №176, от 26.09.2013 г №259, от 05.12.2013 г №291, от 05.12.2013 г №299).

Статья 76.12. Карта градостроительного зонирования территории поселка Луч, утвержденная решением Думы Сысертского городского округа от 06.12.2012 г. № 106 (с изменениями от 25.07.2013 №209).

Статья 76.13. Карта градостроительного зонирования территории села Кашино, утвержденная решением Думы Сысертского городского округа от 24.01.2008 г. № 323 (с изменениями от 25.06.2010 г. № 264, от 22.07.2010 г. № 276, от 26.08.2010 г. № 287, от 26.08.2010 г. № 288, от 28.10.2010 г. № 320, от 25.11.2010 г. № 329, от 24.03.2011 г. № 371, от 23.06.2011 г. № 402, от 29.09.2011 г. № 428, от 08.12.2011 г. № 452, от 31.05.2012 г. № 40, от 28.06.2012 г. № 50, от 30.08.2012 г. № 58, от 06.12.2012 г. № 86, от 06.12.2012 г. № 88, от 30.05.2013 г. № 170, от 18.06.2013г. №191, от 25.07.2013 г. № 200, от 25.07.2013г. №218, от 08.08.2013 г. № 237, от 26.09.2013г. №266, от 05.12.2013г. №288).

Статья 76.14. Карта градостроительного зонирования территории деревни Кадниково, утвержденная решением Думы Сысертского городского округа от 06.12.2012 г. № 100 (с изменениями от 31.01.2013 г №130, от 30.05.2013 г №177, от 25.07.2013 г. №214, от 26.09.2013 №255, от 05.12.2013 №290, от 05.12.2013 №301).

Статья 76.15. Карта градостроительного зонирования территории села Черданцево, утвержденная решением Думы Сысертского городского округа от 06.12.2012 г. № 119 (с изменениями от 25.07.2013 г. №217, от 26.09.2013 №265).

Статья 76.16. Карта градостроительного зонирования территории деревни Токарево, утвержденная решением Думы Сысертского городского округа от 06.12.2012 г. № 116 (с изменениями от 25.07.2013 г. №204).

Статья 76.17. Карта градостроительного зонирования поселка Октябрьский, утвержденная решением Думы территории Сысертского городского округа от 06.12.2012 г. № 110 (с изменениями от 30.05.2013 г №181, от 25.07.2013 г №210, от 26.09.2013 г №262, от 05.12.2013 №300, от 05.12.2013 №292).

Статья 76.18. Карта градостроительного зонирования территории поселка Первомайский, утвержденная решением Думы Сысертского городского округа от 06.12.2012 г. № 113г. с изменениями от 30.05.2013 г. №179, от 05.12.2013г. №305).

Статья 76.19. Карта градостроительного зонирования территории деревни Ольховка, утвержденная решением Думы Сысертского городского округа от 06.12.2012 г. № 111.

Статья 76.20. Карта градостроительного зонирования территории деревни Шайдурово, утвержденная решением Думы Сысертского городского округа от 06.12.2012г. № 120 (с изменениями от 25.07.2013 г.№ 205).

Статья 76.21. Карта градостроительного зонирования территории села Патруши, утвержденная решением Думы Сысертского городского округа от 06.12.2012 г. № 112(с изменениями от 30.05.2013 г №178, от 25.07.2013 г №216, от 26.09.2013 г №264, от 05.12.2013г. №302, от 05.12.2013г. №293).

Статья 76.22. Карта градостроительного зонирования территории деревни Большое Седельниково, утвержденная решением Думы Сысертского городского округа от 06.12.2012 г. № 93 (с изменениями от 30.05.2013 г №174, от 06.12.2012 г № 93, от 25.07.2013 г. №201, от 26.09.2013 г. №258, от 05.12.2013 г.№294).

Статья 76.23. Карта градостроительного зонирования территории деревни Малое Седельниково, утвержденная решением Думы Сысертского городского округа от 06.12.2012 г. № 107 (с изменениями от 25.07.2013 г. №203, от 26.09.2013 г. №257).

Статья 76.24. Карта градостроительного зонирования территории поселка Полевой, утвержденная решением Думы Сысертского городского округа от 06.12.2012 г. № 114 (с изменениями от 30.05.2013 г. №180, от 25.07.2013 г. №211, от 26.09.2013 г. №267).

Статья 76.25. Карта градостроительного зонирования территории села Бородулино, утвержденная решением Думы Сысертского городского округа от 06.12.2012 г. № 95 (с изменениями от 30.05.2013 г. №173, от 25.07.2013 г. №213).

Статья 76.26. Карта градостроительного зонирования территории села Щелкун утвержденная решением Думы Сысертского городского округа от 24.01.2008 г. № 323 (с изменениями от 25.06.2010 г. № 264, от 22.07.2010 г. № 276, от 26.08.2010 г. № 287, от 26.08.2010 г. № 288, от 28.10.2010 г. № 320, от 25.11.2010 г. № 329, от 24.03.2011 г. № 371, от 23.06.2011 г. № 402, от 29.09.2011 г. № 428, от 08.12.2011 г. № 452, от 31.05.2012 г. № 40, от 28.06.2012 г. № 50, от 30.08.2012 г. № 58, от 06.12.2012 г. № 86, от 06.12.2012 г. № 88, от 30.05.2013 г. № 170, от 18.06.2013г. №191, от 25.07.2013 г. № 200, от 25.07.2013г. №218, от 08.08.2013 г. № 237, от 26.09.2013г. №266, от 05.12.2013г. №288).

Статья 76.27. Карта градостроительного зонирования территории села Никольское, утвержденная решением Думы Сысертского городского округа от 06.12.2012 г. № 108 (с изменениями от 26.09.2013 г. №256).

Статья 76.28. Карта градостроительного зонирования территории деревни Верхняя Боевка, утвержденная решением Думы Сысертского городского округа от 06.12.2012 г. № 96.

Статья 76.29. Карта градостроительного зонирования территории села Новоипатово, утвержденная решением Думы Сысертского городского округа от 06.12.2012 г. № 109 (с изменениями от 25.07.2013 г. № 215).

Статья 76.30. Карта градостроительного зонирования территории села Аверино, утвержденная решением Думы Сысертского городского округа от 06.12.2012 г. № 90.

Статья 76.31. Карта градостроительного зонирования территории села Абрамово, утвержденная решением Думы Сысертского городского округа от 06.12.2012 г. № 89 с изменениями от 30.05.2013 г. № 171).

Статья 76.32. Карта градостроительного зонирования территории деревни Космакова, утвержденная решением Думы Сысертского городского округа от 06.12.2012 г. № 104.

Статья 76.33. Карта градостроительного зонирования территории поселка Поляна, утвержденная решением Думы Сысертского городского округа от 06.12.2012 г. № 115 (с изменениями от 26.09.2013 .г № 254).

Статья 76.34. Карта градостроительного зонирования территории поселка Лечебный, утвержденная решением Думы Сысертского городского округа от 06.12.2012 г. № 105.

Статья 76.35. Карта градостроительного зонирования территории деревни Андреевка, утвержденная решением Думы Сысертского городского округа от 06.12.2012 г. № 91 (с изменениями от 05.12.2013 г. № 296).

Статья 76.36. Карта градостроительного зонирования территории поселка Трактовский, утвержденная решением Думы Сысертского городского округа от 06.12.2012г. № 117 (с изменениями от 25.07.2013г. № 212, от 26.09.2013г. № 263).

Статья 76.37. Карта градостроительного зонирования территории поселка Габиевский, утвержденная решением Думы Сысертского городского округа от 06.12.2012г. № 99.

Статья 76.38. Карта градостроительного зонирования территории поселка Школьный, утвержденная решением Думы Сысертского городского округа от 06.12.2012г. № 121.

Глава 8. Карта зон с особыми условиями использования территории Сысертского городского округа.

Статья 77. Карта зон с особыми условиями использования территории Сысертского городского округа вне границ населенных пунктов, утвержденная решением Думы Сысертского городского округа от 06.12.2012 г. № 87 (с изменениями от 30.05.2013 г. № 182, от 25.07.2013 г. № 206, от 26.09.2013г. № 253, от 05.12.2013г. № 304).

Статья 77.1. Карта зон с особыми условиями использования территории города Сысерть, утвержденная решением Думы Сысертского городского округа от 24.01.2008 г. № 323 (с изменениями от 25.06.2010 г. № 264, от 22.07.2010 г. № 276, от 26.08.2010 г. №

287, от 26.08.2010 г. № 288, от 28.10.2010 г. № 320, от 25.11.2010 г. № 329, от 24.03.2011 г. № 371, от 23.06.2011 г. № 402, от 29.09.2011 г. № 428, от 08.12.2011 г. № 452, от 31.05.2012 г. № 40, от 28.06.2012 г. № 50, от 30.08.2012 г. № 58, от 06.12.2012 г. № 86, от 06.12.2012 г. № 88, от 30.05.2013 г. № 170, от 18.06.2013г. №191, от 25.07.2013 г. № 200, от 25.07.2013г. №218, от 08.08.2013 г. № 237, от 26.09.2013г. №266, от 05.12.2013г. №288).

Статья 77.2. Карта зон с особыми условиями использования территории поселка Большой Исток, утвержденная решением Думы Сысертского городского округа от 06.12.2012 г. № 94 (с изменениями от 30.05.2013 г. № 175, от 25.07.2013г. №207, от 26.09.2013г. № 260, от 05.12.2013г. № 289, от 05.12.2013г. № 298 ).

Статья 77.3. Карта зон с особыми условиями использования территории поселка Бобровский, утвержденная решением Думы Сысертского городского округа от 24.01.2008 г. № 323 (с изменениями от 25.06.2010 г. № 264, от 22.07.2010 г. № 276, от 26.08.2010 г. № 287, от 26.08.2010 г. № 288, от 28.10.2010 г. № 320, от 25.11.2010 г. № 329, от 24.03.2011 г. № 371, от 23.06.2011 г. № 402, от 29.09.2011 г. № 428, от 08.12.2011 г. № 452, от 31.05.2012 г. № 40, от 28.06.2012 г. № 50, от 30.08.2012 г. № 58, от 06.12.2012 г. № 86, от 06.12.2012 г. № 88, от 30.05.2013 г. № 170, от 18.06.2013г. №191, от 25.07.2013 г. № 200, от 25.07.2013г. № 218, от 08.08.2013 г. № 237, от 26.09.2013г. №266, от 05.12.2013г. № 288).

Статья 77.4. Карта зон с особыми условиями использования территории поселка Вьюхино, утвержденная решением Думы Сысертского городского округа от 06.12.2012 г. № 98.

Статья 77.5. Карта зон с особыми условиями использования территории поселка Колос, утвержденная решением Думы Сысертского городского округа от 06.12.2012 г. № 103.

Статья 77.6. Карта зон с особыми условиями использования территории поселка Двуреченск, утвержденная решением Думы Сысертского городского округа от 24.01.2008 г. № 323 (с изменениями от 25.06.2010 г. № 264, от 22.07.2010 г. № 276, от 26.08.2010 г. № 287, от 26.08.2010 г. № 288, от 28.10.2010 г. № 320, от 25.11.2010 г. № 329, от 24.03.2011 г. № 371, от 23.06.2011 г. № 402, от 29.09.2011 г. № 428, от 08.12.2011 г. № 452, от 31.05.2012 г. № 40, от 28.06.2012 г. № 50, от 30.08.2012 г. № 58, от 06.12.2012 г. № 86, от 06.12.2012 г. № 88, от 30.05.2013 г. № 170, от 18.06.2013г. №191, от 25.07.2013 г. № 200, от 25.07.2013г. №218, от 08.08.2013 г. № 237, от 26.09.2013г. №266, от 05.12.2013г. № 288).

Статья 77.7. Карта зон с особыми условиями использования территории деревни Ключи, утвержденная решением Думы Сысертского городского округа от 06.12.2012 г. № 102 (с изменениями от 25.07.2013 г №202).

Статья 77.8. Карта зон с особыми условиями использования территории села Фомино, утвержденная решением Думы Сысертского городского округа от 06.12.2012 г. № 118 (с изменениями от 05.12.2013 г №303).

Статья 77.9. Карта зон с особыми условиями использования территории поселка Верхняя Сысерть, утвержденная решением Думы Сысертского городского округа от 06.12.2012 г. № 97 (с изменениями от 05.07.2013 г №208).

Статья 77.10. Карта зон с особыми условиями использования территории поселка Асбест, утвержденная решением Думы от 06.12.2012 г. № 92 (с изменениями от 30.05.2013 г. №172, от 26.09.2013 г. №259, от 05.12.2013 г. №297).

Статья 77.11. Карта зон с особыми условиями использования территории поселка Каменка, утвержденная решением Думы Сысертского городского округа от 06.12.2012 г. № 101 (с изменениями от 30.05.2013 г. №176, от 26.09.2013 г. №259, от 05.12.2013 г. №291, от 05.12.2013 г. №299).

Статья 77.12. Карта зон с особыми условиями использования территории поселка Луч, утвержденная решением Думы Сысертского городского округа от 06.12.2012 г. № 106 (с изменениями от 25.07.2013 г. № 209).

Статья 77.13. Карта зон с особыми условиями использования территории села Кашино, утвержденная решением Думы Сысертского городского округа от 24.01.2008 г. № 323 (с изменениями от 25.06.2010 г. № 264, от 22.07.2010 г. № 276, от 26.08.2010 г. № 287, от 26.08.2010 г. № 288, от 28.10.2010 г. № 320, от 25.11.2010 г. № 329, от 24.03.2011 г. № 371, от 23.06.2011 г. № 402, от 29.09.2011 г. № 428, от 08.12.2011 г. № 452, от 31.05.2012 г. № 40, от 28.06.2012 г. № 50, от 30.08.2012 г. № 58, от 06.12.2012 г. № 86, от 06.12.2012 г. № 88, от 30.05.2013 г. № 170, от 18.06.2013г. №191, от 25.07.2013 г. № 200, от 25.07.2013г. №218, от 08.08.2013 г. № 237, от 26.09.2013г. № 266, от 05.12.2013г. № 288).

Статья 77.14. Карта зон с особыми условиями использования территории деревни Кадниково, утвержденная решением Думы Сысертского городского округа от 06.12.2012г. № 100 (с изменениями от 31.01.2013 г №130, от 30.05.2013 г №177, от 25.07.2013 г. №214, от 26.09.2013г. № 255, от 05.12.2013г. №290, от 05.12.2013г. №301).

Статья 77.15. Карта зон с особыми условиями использования территории села Черданцево, утвержденная решением Думы Сысертского городского округа от 06.12.2012 г. № 119 (с изменениями от 25.07.2013 г. № 217, от 26.09.2013г. № 265).

Статья 77.16. Карта зон с особыми условиями использования территории деревни Токарево, утвержденная решением Думы Сысертского городского округа от 06.12.2012 г. № 116 (с изменениями от 25.07.2013 г. №204).

Статья 77.17. Карта зон с особыми условиями использования территории поселка Октябрьский, утвержденная решением Думы территории Сысертского городского округа от 06.12.2012 г. № 110 (с изменениями от 30.05.2013 г. №181, от 25.07.2013 г. №210, от 26.09.2013 г. №262, от 05.12.2013г. № 300, от 05.12.2013г. № 292).

Статья 77.18. Карта зон с особыми условиями использования территории поселка Первомайский, утвержденная решением Думы Сысертского городского округа от 06.12.2012 г. № 113 с изменениями от 30.05.2013 г. №1 79, от 05.12.2013г. № 305).

Статья 77.19. Карта зон с особыми условиями использования территории деревни Ольховка, утвержденная решением Думы Сысертского городского округа от 06.12.2012 г. № 111.

Статья 77.20. Карта зон с особыми условиями использования территории деревни Шайдурово, утвержденная решением Думы Сысертского городского округа от 06.12.2012г. № 120 (с изменениями от 25.07.2013 г.№ 205).

Статья 77.21. Карта зон с особыми условиями использования территории села Патруши, утвержденная решением Думы Сысертского городского округа от 06.12.2012 г. № 112 (с изменениями от 30.05.2013 г. №178, от 25.07.2013 г № 216, от 26.09.2013 г № 264, от 05.12.2013г.№ 302, от 05.12.2013 г.№ 293).

Статья 77.22. Карта зон с особыми условиями использования территории деревни Большое Седельниково, утвержденная решением Думы Сысертского городского округа от 06.12.2012 г. № 93 (с изменениями от 30.05.2013г. №174, от 06.12.2012г. № 93, от 25.07.2013г. №2 01, от 26.09.2013 г. № 258, от 05.12.2013г. № 294).

Статья 77.23. Карта зон с особыми условиями использования территории деревни Малое Седельниково, утвержденная решением Думы Сысертского городского округа от 06.12.2012 г. № 107 (с изменениями от 25.07.2013 г. № 203, от 26.09.2013г. №257).

Статья 77.24. Карта зон с особыми условиями использования территории поселка Полевой, утвержденная решением Думы Сысертского городского округа от 06.12.2012 г. № 114 (с изменениями от 30.05.2013 г. №180, от 25.07.2013 г. №211, от 26.09.2013 г. № 267).

Статья 77.25. Карта зон с особыми условиями использования территории села Бородулино, утвержденная решением Думы Сысертского городского округа от 06.12.2012г. № 95 (с изменениями от 30.05.2013 г. №173, от 25.07.2013 г. №213).

Статья 77.26. Карта зон с особыми условиями использования территории села Щелкун утвержденная решением Думы Сысертского городского округа от 24.01.2008 г. № 323 (с изменениями от 25.06.2010 г. № 264, от 22.07.2010 г. № 276, от 26.08.2010 г. № 287, от 26.08.2010 г. № 288, от 28.10.2010 г. № 320, от 25.11.2010 г. № 329, от 24.03.2011 г. № 371, от 23.06.2011 г. № 402, от 29.09.2011 г. № 428, от 08.12.2011 г. № 452, от 31.05.2012 г. № 40, от 28.06.2012 г. № 50, от 30.08.2012 г. № 58, от 06.12.2012 г. № 86, от 06.12.2012 г. № 88, от 30.05.2013 г. № 170, от 18.06.2013г. №191, от 25.07.2013 г. № 200, от 25.07.2013г. № 218, от 08.08.2013 г. № 237, от 26.09.2013г. № 266, от 05.12.2013г. № 288).

Статья 77.27. Карта зон с особыми условиями использования территории села Никольское, утвержденная решением Думы Сысертского городского округа от 06.12.2012г. № 108 (с изменениями от 26.09.2013 г. № 256).

Статья 77.28. Карта зон с особыми условиями использования территории деревни Верхняя Боевка, утвержденная решением Думы Сысертского городского округа от 06.12.2012 г. № 96.

Статья 77.29. Карта зон с особыми условиями использования территории села Новоипатово, утвержденная решением Думы Сысертского городского округа от 06.12.2012 г. № 109 (с изменениями от 25.07.2013 г №215).

Статья 77.30. Карта зон с особыми условиями использования территории села Аверино, утвержденная решением Думы Сысертского городского округа от 06.12.2012 г. № 90.

Статья 77.31. Карта зон с особыми условиями использования территории села Абрамово, утвержденная решением Думы Сысертского городского округа от 06.12.2012 г. № 89 с изменениями от 30.05.2013 г. №171).

Статья 77.32. Карта зон с особыми условиями использования территории деревни Космакова, утвержденная решением Думы Сысертского городского округа от 06.12.2012г. № 104.

Статья 77.33. Карта зон с особыми условиями использования территории поселка Поляна, утвержденная решением Думы Сысертского городского округа от 06.12.2012 г. № 115 (с изменениями от 26.09.2013 г № 254).

Статья 77.34. Карта зон с особыми условиями использования территории поселка Лечебный, утвержденная решением Думы Сысертского городского округа от 06.12.2012 г. № 105.

Статья 77.35. Карта зон с особыми условиями использования территории деревни Андреевка, утвержденная решением Думы Сысертского городского округа от 06.12.2012 г. № 91 (с изменениями от 05.12.2013 г № 296).

Статья 77.36. Карта зон с особыми условиями использования территории поселка Трактовский, утвержденная решением Думы Сысертского городского округа от 06.12.2012г. № 117 (с изменениями от 25.07.2013г. №2 12, от 26.09.2013г. № 263).

Статья 77.37. Карта зон с особыми условиями использования территории поселка Габиевский, утвержденная решением Думы Сысертского городского округа от 06.12.2012г. № 99.

Статья 77.38. Карта зон с особыми условиями использования территории поселка Школьный, утвержденная решением Думы Сысертского городского округа от 06.12.2012г. № 121».

2. Исключить из Правил землепользования и застройки:

1) раздел 1 «Общие положения»;

- 2) раздел 2 «Полномочия органов местного самоуправления по регулированию землепользования и застройки»;
- 3) раздел 3 «Порядок подготовки документации по планировке территории городского округа»;
- 4) раздел 4 «Публичные слушания по вопросам землепользования и застройки»;
- 5) раздел 5 «Порядок регулирования землепользования на территории Сысертского городского округа»;
- 6) раздел 6 «Территориальное зонирование с учетом ограничений на использование территории»;
- 7) раздел 7 «Система градостроительных регламентов»;
- 8) раздел 8 «Порядок внесения дополнений и изменений в «Правила».

3. Утвердить:

- 1) Раздел 1. Общие положения. Порядок применения правил землепользования и застройки (приложение №1).
- 2) Раздел 2. Градостроительные регламенты (приложение № 2).
4. Изложить в разделе 1.1. главы 7 статью 76. «Карта градостроительного зонирования территории Сысертского городского округа вне границ населенных пунктов, утвержденная решением Думы Сысертского городского округа от 06.12.2012 г. № 87» в новой редакции (приложение № 3), со следующими изменениями:
  - 4.1. изменить зону размещения коллективных садов и дач (СХ-6) на зону отдыха общего пользования (Р-1) земельному участку, расположенному за границей села Кашино Сысертского района (западнее ул. Солнечной, нечетная сторона);
  - 4.2. не изменять зону сельскохозяйственных угодий (СУ) земельному участку площадью 140680 кв.м. с кадастровым номером 66:25:0104002:324 расположенному по адресу: Свердловская область, Сысертский район, примерно в 800 метрах по направлению на северо-запад относительно ориентира жилой дом.
5. Изложить в разделе 1.1. главы 8 статью 77. «Карта зон с особыми условиями использования территории Сысертского городского округа вне границ населенных пунктов, утвержденная решением Думы Сысертского городского округа от 06.12.2012 г. № 87 (с изменениями от 30.05.2013 г. № 182, от 25.07.2013 г. № 206, от 26.09.2013г. № 253, от 05.12.2013г. № 304)» в новой редакции (приложение № 4).
6. Изложить в разделе 1.1. главы 7 статью 76.1. «Карта градостроительного зонирования территории города Сысерть, утвержденная решением Думы Сысертского городского округа от 24.01.2008 г. № 323 (с изменениями от 25.06.2010 г. № 264, от 22.07.2010 г. № 276, от 26.08.2010 г. № 287, от 26.08.2010 г. № 288, от 28.10.2010 г. № 320, от 25.11.2010 г. № 329, от 24.03.2011 г. № 371, от 23.06.2011 г. № 402, от 29.09.2011 г. № 428, от 08.12.2011 г. № 452, от 31.05.2012 г. № 40, от 28.06.2012 г. № 50, от 30.08.2012 г. № 58, от 06.12.2012 г. № 86, от 06.12.2012 г. № 88, от 30.05.2013 г. № 170, от 18.06.2013г. №191, от 25.07.2013 г. № 200, от 25.07.2013г. №218, от 08.08.2013 г. № 237, от 26.09.2013г. № 266, от 05.12.2013г. № 288)» в новой редакции (приложение № 5), со следующими изменениями:
  - 6.1. не изменять зону общего пользования (ЗОП) земельному участку, площадью 2400 кв.м. с кадастровым номером 66:25:2901001:350, расположенному по адресу: Свердловская область, город Сысерть, улица Сосновый бор, 3-3;
  - 6.2. не изменять зону общего пользования (ЗОП) земельному участку площадью 2430 кв.м. с кадастровым номером 66:25:2901001:349, расположенному по адресу: Свердловская область, город Сысерть, улица Сосновый бор, 3-Ж;
  - 6.3. не изменять зону общего пользования (ЗОП) земельному участку площадью 2808 кв.м. с кадастровым номером 66:25:2901001:347, расположенному по адресу: Свердловская область, город Сысерть, улица Сосновый бор, 3-Д;



6.4. не изменять зону общего пользования (ЗОП) земельному участку площадью 2884 кв.м. с кадастровым номером 66:25:2901001:346, расположенному по адресу: Свердловская область, город Сысерть, улица Сосновый бор, 3-Г;

6.5. не изменять зону общего пользования (ЗОП) земельному участку площадью 2808 кв.м. с кадастровым номером 66:25:2901001:348, расположенному по адресу: Свердловская область, город Сысерть, улица Сосновый бор, 3-Е;

6.6. не изменять зону общего пользования (ЗОП) земельному участку с кадастровым номером 66:25:2901006:724 площадью 1717 кв.м. расположенному на территории Свердловской области в городе Сысерть, участок расположен примерно в 50 метрах по направлению на восток относительно ориентира жилой дом, расположенному за пределами участка, адрес ориентира: улица Гагарина, 26;

6.7. не изменять зону общего пользования (ЗОП) земельному участку с кадастровым номером 66:25:2901006:723 площадью 1717 кв.м. расположенного на территории Свердловской области в городе Сысерть, участок расположен примерно в 50 метрах по направлению на восток относительно ориентира жилой дом, расположенному за пределами участка, адрес ориентира: улица Гагарина, 24;

6.8. не изменять зону общего пользования (ЗОП) земельному участку площадью 2406 кв.м. с кадастровым номером 66:25:2901032:190, расположенному на территории Свердловской области в городе Сысерть, участок примыкает с восточной стороны к земельному участку, расположенному по адресу: улица Герцена, 103-А;

6.9. не изменять зону общего пользования (ЗОП) земельному участку площадью 2406 кв.м. с кадастровым номером 66:25:2901032:191, расположенному на территории Свердловской области в городе Сысерть, участок находится в 40 метрах юго-восточнее земельного участка, расположенного по адресу: улица Герцена, 103-А.

7. Изложить в разделе 1.1. главы 8 статью 77.1. «Карта зон с особыми условиями использования территории города Сысерть, утвержденная решением Думы Сысертского городского округа от 24.01.2008 г. № 323 (с изменениями от 25.06.2010 г. № 264, от 22.07.2010 г. № 276, от 26.08.2010 г. № 287, от 26.08.2010 г. № 288, от 28.10.2010 г. № 320, от 25.11.2010 г. № 329, от 24.03.2011 г. № 371, от 23.06.2011 г. № 402, от 29.09.2011 г. № 428, от 08.12.2011 г. № 452, от 31.05.2012 г. № 40, от 28.06.2012 г. № 50, от 30.08.2012 г. № 58, от 06.12.2012 г. № 86, от 06.12.2012 г. № 88, от 30.05.2013 г. № 170, от 18.06.2013г. №191, от 25.07.2013 г. № 200, от 25.07.2013г. №218, от 08.08.2013 г. № 237, от 26.09.2013г. № 266, от 05.12.2013г. № 288)» в новой редакции (приложение № 6).

8. Внести изменения в раздел 1.1. главы 7 статьи 76.2. «Карта градостроительного зонирования территории поселка Большой Исток, утвержденная решением Думы Сысертского городского округа от 06.12.2012 г. № 94 (с изменениями от 30.05.2013 г. № 175, от 25.07.2013г. №207, от 26.09.2013г. № 260, от 05.12.2013г. №289, от 05.12.2013г. №298)» (приложение № 7).

9. Внести изменения в раздел 1.1. главы 8 статьи 77.2. «Карта зон с особыми условиями использования территории поселка Большой Исток, утвержденная решением Думы Сысертского городского округа от 06.12.2012 г. № 94 (с изменениями от 30.05.2013 г. № 175, от 25.07.2013г. №207, от 26.09.2013г. № 260, от 05.12.2013г. №289, от 05.12.2013г. №298 )» (приложение № 8).

10. Изложить в разделе 1.1. главы 7 статью 76.3. «Карта градостроительного зонирования территории поселка Бобровский, утвержденная решением Думы Сысертского городского округа от 24.01.2008 г. № 323 (с изменениями от 25.06.2010 г. № 264, от 22.07.2010 г. № 276, от 26.08.2010 г. № 287, от 26.08.2010 г. № 288, от 28.10.2010 г. № 320, от 25.11.2010 г. № 329, от 24.03.2011 г. № 371, от 23.06.2011 г. № 402, от 29.09.2011 г. № 428, от 08.12.2011 г. № 452, от 31.05.2012 г. № 40, от 28.06.2012 г. № 50, от 30.08.2012 г. № 58, от 06.12.2012 г. № 86, от 06.12.2012 г. № 88, от 30.05.2013 г. № 170, от 18.06.2013г.

№191, от 25.07.2013 г. № 200, от 25.07.2013г. №218, от 08.08.2013 г. № 237, от 26.09.2013г. № 266, от 05.12.2013г. № 288)» в новой редакции (приложение № 9).

11. Изложить в разделе 1.1. главы 8 статью 77.3. «Карта зон с особыми условиями использования территории поселка Бобровский, утвержденная решением Думы Сысертского городского округа от 24.01.2008 г. № 323 (с изменениями от 25.06.2010 г. № 264, от 22.07.2010 г. № 276, от 26.08.2010 г. № 287, от 26.08.2010 г. № 288, от 28.10.2010 г. № 320, от 25.11.2010 г. № 329, от 24.03.2011 г. № 371, от 23.06.2011 г. № 402, от 29.09.2011 г. № 428, от 08.12.2011 г. № 452, от 31.05.2012 г. № 40, от 28.06.2012 г. № 50, от 30.08.2012 г. № 58, от 06.12.2012 г. № 86, от 06.12.2012 г. № 88, от 30.05.2013 г. № 170, от 18.06.2013г. № 191, от 25.07.2013 г. № 200, от 25.07.2013г. № 218, от 08.08.2013 г. № 237, от 26.09.2013г. №266, от 05.12.2013г. № 288)» в новой редакции (приложение № 10).

12. Изложить в разделе 1.1. главы 7 статью 76.4. «Карта градостроительного зонирования территории поселка Вьюхино, утвержденная решением Думы Сысертского городского округа от 06.12.2012 г. № 98» в новой редакции (приложение №11).

13. Изложить в разделе 1.1. главы 8 статью 77.4. «Карта зон с особыми условиями использования территории поселка Вьюхино, утвержденная решением Думы Сысертского городского округа от 06.12.2012 г. № 98» в новой редакции (приложение №12).

14. Изложить в разделе 1.1. главы 7 статью 76.5. «Карта градостроительного зонирования территории поселка Колос, утвержденная решением Думы Сысертского городского округа от 06.12.2012 г. № 103» в новой редакции (приложение №13).

15. Изложить в разделе 1.1. главы 8 статью 77.5. «Карта зон с особыми условиями использования территории поселка Колос, утвержденная решением Думы Сысертского городского округа от 06.12.2012 г. № 103» в новой редакции (приложение №14).

16. Изложить в разделе 1.1. главы 7 статью 76.6. «Карта градостроительного зонирования территории поселка Двуреченск, утвержденная решением Думы Сысертского городского округа от 24.01.2008 г. № 323 (с изменениями от 25.06.2010 г. № 264, от 22.07.2010 г. № 276, от 26.08.2010 г. № 287, от 26.08.2010 г. № 288, от 28.10.2010 г. № 320, от 25.11.2010 г. № 329, от 24.03.2011 г. № 371, от 23.06.2011 г. № 402, от 29.09.2011 г. № 428, от 08.12.2011 г. № 452, от 31.05.2012 г. № 40, от 28.06.2012 г. № 50, от 30.08.2012 г. № 58, от 06.12.2012 г. № 86, от 06.12.2012 г. № 88, от 30.05.2013 г. № 170, от 18.06.2013г. №191, от 25.07.2013 г. № 200, от 25.07.2013г. №218, от 08.08.2013 г. № 237, от 26.09.2013г. №266, от 05.12.2013г. №288)» в новой редакции (приложение № 15).

17. Изложить в разделе 1.1. главы 8 статью 77.6 «Карта зон с особыми условиями использования территории поселка Двуреченск, утвержденная решением Думы Сысертского городского округа от 24.01.2008 г. № 323 (с изменениями от 25.06.2010 г. № 264, от 22.07.2010 г. № 276, от 26.08.2010 г. № 287, от 26.08.2010 г. № 288, от 28.10.2010 г. № 320, от 25.11.2010 г. № 329, от 24.03.2011 г. № 371, от 23.06.2011 г. № 402, от 29.09.2011 г. № 428, от 08.12.2011 г. № 452, от 31.05.2012 г. № 40, от 28.06.2012 г. № 50, от 30.08.2012 г. № 58, от 06.12.2012 г. № 86, от 06.12.2012 г. № 88, от 30.05.2013 г. № 170, от 18.06.2013г. №191, от 25.07.2013 г. № 200, от 25.07.2013г. №218, от 08.08.2013 г. № 237, от 26.09.2013г. №266, от 05.12.2013г. №288)» главы 8 раздела 1.1 в новой редакции (приложение №16).

18. Изложить в разделе 1.1. главы 7 статью 76.8. «Карта градостроительного зонирования территории села Фомино, утвержденная решением Думы Сысертского городского округа от 06.12.2012 г. № 118 (с изменениями от 05.12.2013 г №303)» в новой редакции (приложение №17)

19. Изложить в разделе 1.1. главы 8 статью 77.8. «Карта зон с особыми условиями использования территории села Фомино, утвержденная решением Думы Сысертского городского округа от 06.12.2012 г. № 118 (с изменениями от 05.12.2013 г №303)» главы 8 раздела 1.1 в новой редакции (приложение № 18).

20. Изложить в разделе 1.1. главы 7 статью 76.9. «Карта градостроительного зонирования территории поселка Верхняя Сысерть, утвержденная решением Думы Сысертского городского округа от 06.12.2012 г. № 97 (с изменениями от 05.07.2013 г. №208)» в новой редакции (приложение № 19).

21. Изложить в разделе 1.1. главы 8 статью 77.9. «Карта зон с особыми условиями использования территории поселка Верхняя Сысерть», утвержденная решением Думы Сысертского городского округа от 06.12.2012 г. № 97 (с изменениями от 05.07.2013 г. №208) в новой редакции (приложение № 20).

22. Внести изменение в раздел 1.1. главы 7 статьи 76.10. «Карта градостроительного зонирования территории поселка Асбест, утвержденная решением Думы от 06.12.2012 г. № 92 (с изменениями от 30.05.2013 г №172, от 26.09.2013 г №259, от 05.12.2013 г. №297)» (приложение № 21).

23. Внести изменение в раздел 1.1 главы 8 статьи 77.10. «Карта зон с особыми условиями использования территории поселка Асбест, утвержденная решением Думы от 06.12.2012 г. № 92 (с изменениями от 30.05.2013 г №172, от 26.09.2013 г. №259, от 05.12.2013 г. №297)» (приложение № 22).

24. Изложить в разделе 1.1. главы 7 статью 76.11. «Карта градостроительного зонирования территории поселка Каменка, утвержденная решением Думы Сысертского городского округа от 06.12.2012 г. № 101 (с изменениями от 30.05.2013 г. №176, от 26.09.2013 г. №259, от 05.12.2013 г. №291, от 05.12.2013 г. №299)» в новой редакции (приложение № 23).

25. Изложить в разделе 1.1. главы 8 статью 77.11. «Карта зон с особыми условиями использования территории поселка Каменка, утвержденная решением Думы Сысертского городского округа от 06.12.2012 г. № 101 (с изменениями от 30.05.2013 г. №176, от 26.09.2013 г. №259, от 05.12.2013 г. №291, от 05.12.2013 г. №299)» в новой редакции (приложение № 24).

26. Внести изменения в раздел 1.1. главы 7 статью 76.12. «Карта градостроительного зонирования территории поселка Луч, утвержденная решением Думы Сысертского городского округа от 06.12.2012 г. № 106 (с изменениями от 25.07.2013 №209)» (приложение № 25).

27. Внести изменения в раздел 1.1. главы 8 статьи 77.12. «Карта зон с особыми условиями использования территории поселка Луч, утвержденная решением Думы Сысертского городского округа от 06.12.2012 г. № 106 (с изменениями от 25.07.2013 №209)» (приложение № 26).

28. Изложить в разделе 1.1. главы 7 статью 76.13. «Карта градостроительного зонирования территории села Кашино, утвержденная решением Думы Сысертского городского округа от 24.01.2008 г. № 323 (с изменениями от 25.06.2010 г. № 264, от 22.07.2010 г. № 276, от 26.08.2010 г. № 287, от 26.08.2010 г. № 288, от 28.10.2010 г. № 320, от 25.11.2010 г. № 329, от 24.03.2011 г. № 371, от 23.06.2011 г. № 402, от 29.09.2011 г. № 428, от 08.12.2011 г. № 452, от 31.05.2012 г. № 40, от 28.06.2012 г. № 50, от 30.08.2012 г. № 58, от 06.12.2012 г. № 86, от 06.12.2012 г. № 88, от 30.05.2013 г. № 170, от 18.06.2013г. №191, от 25.07.2013 г. № 200, от 25.07.2013г. №218, от 08.08.2013 г. № 237, от 26.09.2013г. №266, от 05.12.2013г. №288)» в новой редакции (приложение № 27), со следующими изменениями:

28.1. не изменять зону общего пользования (ЗОП) земельному участку, расположенному по адресу: Свердловская область, Сысертский район, село Кашино, улица Набережная, 58-А;

28.2. не изменять зону сельскохозяйственных угодий (СХ-6) земельному участку, расположенному по адресу: Свердловская область, Сысертский район, село Кашино, улица Октябрьская, 1-Г;

28.3. не изменять зону сельскохозяйственных угодий (СХ-6) земельному участку, расположенному по адресу: Свердловская область, Сысертский район, село Кашино, улица Октябрьская, 1-Д;

28.4. не изменять зону сельскохозяйственных угодий (СХ-6) земельному участку, расположенному по адресу: Свердловская область, Сысертский район, село Кашино, улица Октябрьская, 1-В;

28.5. не изменять зону общего пользования (ЗОП) земельному участку, расположенному по адресу: Свердловская область, Сысертский район, село Кашино, участок примыкает с юго-восточной стороны к земельному участку по улице Набережная, 18-Б;

28.6. не изменять зону городских лесов, лесопарков (Р-1) земельным участкам, расположенным по адресам: Свердловская область, село Кашино, пер.Южный, 1; пер.Южный, 2; пер.Южный, 3; пер.Южный, 4; пер.Южный, 5; пер.Южный, 6; пер.Южный, 7; пер.Южный, 8; пер.Южный, 9; пер.Южный, 10; пер.Южный, 11; пер.Южный, 12; пер.Южный, 14; пер.Южный, 16; пер.Южный, 18; пер.Южный, 20; пер.Южный, 22; пер.Южный, 24; пер.Южный, 26.

29. Изложить в разделе 1.1 главы 8 статью 77.13. «Карта зон с особыми условиями использования территории села Кашино, утвержденная решением Думы Сысертского городского округа от 24.01.2008 г. № 323 (с изменениями от 25.06.2010 г. № 264, от 22.07.2010 г. № 276, от 26.08.2010 г. № 287, от 26.08.2010 г. № 288, от 28.10.2010 г. № 320, от 25.11.2010 г. № 329, от 24.03.2011 г. № 371, от 23.06.2011 г. № 402, от 29.09.2011 г. № 428, от 08.12.2011 г. № 452, от 31.05.2012 г. № 40, от 28.06.2012 г. № 50, от 30.08.2012 г. № 58, от 06.12.2012 г. № 86, от 06.12.2012 г. № 88, от 30.05.2013 г. № 170, от 18.06.2013г. №191, от 25.07.2013 г. № 200, от 25.07.2013г. №218, от 08.08.2013 г. № 237, от 26.09.2013г. №266, от 05.12.2013г. №.288)» в новой редакции (приложение № 28).

30. Изложить в разделе 1.1. главы 7 статью 76.14. «Карта градостроительного зонирования территории деревни Кадниково, утвержденная решением Думы Сысертского городского округа от 06.12.2012 г. № 100 (с изменениями от 31.01.2013 г. №130, от 30.05.2013 г. №177, от 25.07.2013 г. №214, от 26.09.2013 №255, от 05.12.2013г. №290, от 05.12.2013г. №301)» в новой редакции (приложение № 29).

31. Изложить в разделе 1.1. главы 8 статью 77.14. «Карта зон с особыми условиями использования территории деревни Кадниково, утвержденная решением Думы Сысертского городского округа от 06.12.2012 г. № 100 (с изменениями от 31.01.2013 г. №130, от 30.05.2013 г. № 177, от 25.07.2013 г. №214, от 26.09.2013г. №255, от 05.12.2013г. №290, от 05.12.2013 г. № 301)» в новой редакции (приложение № 30).

32. Изложить в разделе 1.1. главы 7 статью 76.15. «Карта градостроительного зонирования территории села Черданцево, утвержденная решением Думы Сысертского городского округа от 06.12.2012г. № 119 (с изменениями от 25.07.2013г. №217, от 26.09.2013г. №265)» в новой редакции (приложение №31).

33. Изложить в разделе 1.1. главы 8 статью 77.15. «Карта зон с особыми условиями использования территории села Черданцево, утвержденная решением Думы Сысертского городского округа от 06.12.2012 г. № 119 (с изменениями от 25.07.2013 г. №217, от 26.09.2013г. №265)» в новой редакции (приложение № 32).

34. Изложить в разделе 1.1. главы 7 статью 76.16. «Карта градостроительного зонирования территории деревни Токарево, утвержденная решением Думы Сысертского городского округа от 06.12.2012 г. № 116 (с изменениями от 25.07.2013 г. №204)» в новой редакции (приложение № 33).

35. Изложить в разделе 1.1. главы 8 статью 77.16. «Карта зон с особыми условиями использования территории деревни Токарево, утвержденная решением Думы Сысертского городского округа от 06.12.2012 г. № 116 (с изменениями от 25.07.2013 г. №204)» в новой редакции (приложение № 34).

36. Изложить в разделе 1.1. главы 7 статью 76.19. «Карта градостроительного зонирования территории деревни Ольховка, утвержденная решением Думы Сысертского городского округа от 06.12.2012 г. № 111» в новой редакции (приложение № 35).

37. Изложить в разделе 1.1 главы 8 статью 77.19. «Карта зон с особыми условиями использования территории деревни Ольховка, утвержденная решением Думы Сысертского городского округа от 06.12.2012 г. № 111» в новой редакции (приложение № 36).

38. Изложить в разделе 1.1. главы 7 статью 76.20. «Карта градостроительного зонирования территории деревни Шайдурово, утвержденная решением Думы Сысертского городского округа от 06.12.2012г. № 120 (с изменениями от 25.07.2013г. № 205)» в новой редакции (приложение № 37).

39. Изложить в разделе 1.1. главы 8 статью 77.20. Карта зон с особыми условиями использования территории деревни Шайдурово, утвержденная решением Думы Сысертского городского округа от 06.12.2012г. № 120 (с изменениями от 25.07.2013г. № 205)» в новой редакции (приложение № 38).

40. Внести изменение в раздел 1.1 главы 7 статьи 76.21. «Карта градостроительного зонирования территории села Патруши, утвержденная решением Думы Сысертского городского округа от 06.12.2012 г. № 112 (с изменениями от 30.05.2013 г №178, от 25.07.2013 г №216, от 26.09.2013 г. №264, от 05.12.2013г. №302, от 05.12.2013г. №293)» (приложение № 39).

41. Внести изменение в раздел 1.1. главы 8 статьи 77.21. «Карта зон с особыми условиями использования территории села Патруши, утвержденная решением Думы Сысертского городского округа от 06.12.2012 г. № 112 (с изменениями от 30.05.2013 г. №178, от 25.07.2013 г. №216, от 26.09.2013 г. №264, от 05.12.2013г. №302, от 05.12.2013г. №293)» (приложение № 40).

42. Внести изменения в раздел 1.1. главы 7 статьи 76.22. «Карта градостроительного зонирования территории деревни Большое Седельниково, утвержденная решением Думы Сысертского городского округа от 06.12.2012 г. № 93 (с изменениями от 30.05.2013 г №174, от 06.12.2012 г №93,от 25.07.2013 г №201, от 26.09.2013 г №258, от 05.12.2013 №294)» (приложение № 41).

43. Внести изменения в раздел 1.1. главы 8 статьи 77.22. «Карта зон с особыми условиями использования территории деревни Большое Седельниково, утвержденная решением Думы Сысертского городского округа от 06.12.2012 г. № 93 (с изменениями от 30.05.2013 г №174, от 06.12.2012 г №93, от 25.07.2013 г №201, от 26.09.2013 г №258, от 05.12.2013 №294)» (приложение № 42).

44. Изложить в разделе 1.1. главы 7 статью 76.24. «Карта градостроительного зонирования территории поселка Полевой, утвержденная решением Думы Сысертского городского округа от 06.12.2012 г. № 114 (с изменениями от 30.05.2013 г. №180, от 25.07.2013 г. №211, от 26.09.2013 г. №267)» в новой редакции (приложение № 43).

45. Изложить в разделе 1.1. главы 8 статью 77.24. «Карта зон с особыми условиями использования территории поселка Полевой, утвержденная решением Думы Сысертского городского округа от 06.12.2012 г. № 114 (с изменениями от 30.05.2013 .г №180, от 25.07.2013 г. №211, от 26.09.2013 г. №267)» в новой редакции (приложение № 44).

46. Изложить в разделе 1.1. главы 7 статью 76.26. «Карта градостроительного зонирования территории села Щелкун утвержденная решением Думы Сысертского городского округа от 24.01.2008 г. № 323 (с изменениями от 25.06.2010 г. № 264, от 22.07.2010 г. № 276, от 26.08.2010 г. № 287, от 26.08.2010 г. № 288, от 28.10.2010 г. № 320, от 25.11.2010 г. № 329, от 24.03.2011 г. № 371, от 23.06.2011 г. № 402, от 29.09.2011 г. № 428, от 08.12.2011 г. № 452, от 31.05.2012 г. № 40, от 28.06.2012 г. № 50, от 30.08.2012 г. № 58, от 06.12.2012 г. № 86, от 06.12.2012 г. № 88, от 30.05.2013 г. № 170, от 18.06.2013г.

№191, от 25.07.2013 г. № 200, от 25.07.2013г. №218, от 08.08.2013 г. № 237, от 26.09.2013г. №266, от 05.12.2013г. №288)» в новой редакции (приложение № 45).

47. Изложить в разделе 1.1. главы 8 статью 77.26. «Карта зон с особыми условиями использования территории села Щелкун утвержденная решением Думы Сысертского городского округа от 24.01.2008 г. № 323 (с изменениями от 25.06.2010 г. № 264, от 22.07.2010 г. № 276, от 26.08.2010 г. № 287, от 26.08.2010 г. № 288, от 28.10.2010 г. № 320, от 25.11.2010 г. № 329, от 24.03.2011 г. № 371, от 23.06.2011 г. № 402, от 29.09.2011 г. № 428, от 08.12.2011 г. № 452, от 31.05.2012 г. № 40, от 28.06.2012 г. № 50, от 30.08.2012 г. № 58, от 06.12.2012 г. № 86, от 06.12.2012 г. № 88, от 30.05.2013 г. № 170, от 18.06.2013г. №191, от 25.07.2013 г. № 200, от 25.07.2013г. № 218, от 08.08.2013 г. № 237, от 26.09.2013г. № 266, от 05.12.2013г. № 288)» в новой редакции (приложение № 46).

48. Изложить в разделе 1.1. главы 7 статью 76.38. «Карта градостроительного зонирования территории поселка Школьный, утвержденная решением Думы Сысертского городского округа от 06.12.2012г. № 121» в новой редакции (приложение № 47).

49. Изложить в разделе 1.1. главы 8 статью 77.38. «Карта зон с особыми условиями использования территории поселка Школьный, утвержденная решением Думы Сысертского городского округа от 06.12.2012г. № 121» в новой редакции (приложение № 48).

50. Отделу архитектуры и градостроительства Администрации Сысертского городского округа (Свеженцева М.О.) внести изменения в карты градостроительного зонирования в срок не более 90 дней с момента опубликования настоящего решения.

51. Опубликовать данное решение в официальном издании «Вестник Сысертского городского округа».

52. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на председателя постоянной комиссии по вопросам жилищно-коммунального хозяйства, архитектуры, строительства и экологии (Девярых Л.М.).

Глава Сысертского городского округа

А.Г. Карамышев

Председатель Думы  
Сысертского городского округа

О.Б. Сирман-Прочитанская